

**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA****SPRENDIMAS****DĖL TIKSLINGUMO PROJEKTĄ „VŠĮ KAIŠIADORIŲ LIGONINĖS PASTATO ENERGIJOS VARTOJIMO EFEKTYVUMO DIDINIMAS“ ĮGYVENDINTI VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS BŪDU**

2022 m. birželio 30 d. Nr. V17E-176

Kašiadorys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo 15<sup>2</sup> straipsnio 9 dalimi ir Viešojo ir privataus sektorių partnerystės projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“, 28 punktu, atsižvelgdama į Kašiadorių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 1 d. sprendimą Nr. V17E-65 „Dėl pritarimo viešųjų pastatų energijos vartojimo efektyvumo didinimo Kašiadorių rajono savivaldybėje projekto įgyvendinimui“, VŠĮ Centrinės projektų valdymo agentūros 2022 m. balandžio 29 d. raštą Nr. 2022/2-2041 „Dėl VPSP projekto „VŠĮ Kašiadorių ligoninės pastato energijos vartojimo efektyvumo didinimas“ išvados pateikimo“ ir Kašiadorių rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2022 m. birželio 10 d. išvadą Nr. V5-57 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės projekto „VŠĮ Kašiadorių ligoninės pastato energijos vartojimo efektyvumo didinimas“ įgyvendinimo tikslingumo“, Kašiadorių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti, kad projektą „VŠĮ Kašiadorių ligoninės pastato energijos vartojimo efektyvumo didinimas“ (toliau – Projektas) tikslinga įgyvendinti viešojo ir privataus sektorių partnerystės (toliau – VPSP) būdu šiomis sąlygomis:

1.1. Projektą įgyvendinanti institucija – Kašiadorių rajono savivaldybės administracija.

1.2. Projekto tikslas – pagerinti Kašiadorių rajono savivaldybės viešųjų sveikatos priežiūros paslaugų kokybę, užtikrinant energetiškai efektyvią, higienos normų bei esminius statinio reikalavimus atitinkančią infrastruktūrą.

1.3. Projektui taikomas VPSP būdas – valdžios ir privataus subjektų partnerystė (toliau – VŽPP).

1.4. VŽPP sutarties ilgiausias laikotarpis – 15 metų.

1.5. Privataus subjekto atrankos būdas – skelbiamos derybos.

1.6. Privačiam subjektui perduodamos vykdyti veiklos:

1.6.1. projektavimo paslaugos (pastatų modernizavimo techninės dokumentacijos parengimas);

1.6.2. statinio projekto ekspertizės paslaugos, esant poreikiui;

1.6.3. rangos darbai, kad pastato energinio naudingumo klasė būtų ne žemesnė kaip „C“ (energijos taupymo priemonių įdiegimas; elektros instaliacijos, vandentiekio ir nuotekų, šildymo ir inžinerinių bei vėdinimo sistemų modernizavimas, išorinių pastato sienų, cokolio, stogo, langų, lauko durų keitimas);

1.6.4. modernizuotų elementų (išorinių pastatų sienų ir cokolio, stogo, langų ir stiklo blokelių, lauko durų, šildymo ir inžinerinių sistemų, vėdinimo ir rekuperacijos sistemų, elektros instaliacijos, vandentiekio ir nuotekų sistemų) priežiūros paslaugos;

1.6.5. šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra;

1.6.6. šilumos šildymui suvartojimo ir patalpų mikroklimato sąlygų palaikymo stebėseną ir valdymo sistemų įrengimas bei jų funkcionavimo užtikrinimas.

1.7. Planuojami didžiausi savivaldybės turtiniai įsipareigojimai, išreikšti diskontuotąja verte ir įvertinus rizikas – 5 888 580,00 (penki milijonai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt) Eur, įskaitant pridėtinės vertės mokestį.

1.8. Atsižvelgiant į tai, kad privatus subjektas turės parengti pastato modernizavimo techninį projektą, gauti statybos leidimus bei vykdyti rangos darbus, planuojama projektavimo ir statybos darbų vykdymo laikotarpiui:

1.8.1. panaudos teise perduoti Kaišiadorių ligoninės pastatą, esantį adresu: Beržyno g. 27 Kaišiadorys (unikalus Nr. 4997-6001-0018);

1.8.2. atsisakyti dalies žemės sklypo, esančio adresu: Beržyno g. 27, Kaišiadorys (unikalus Nr. 4400-1822-1340), panaudos teisės, kad Nacionalinė žemės tarnyba galėtų išnuomoti žemės sklypą privačiam subjektui.

2. Įgalioti Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant – Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją pasirašyti VŽPP sutartį ir kitus su VŽPP sutarties ir šio sprendimo įgyvendinimu susijusius dokumentus.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL TIKSLINGUMO PROJEKTĄ „VŠĮ KAIŠIADORIŲ LIGONINĖS PASTATO ENERGIJOS VARTOJIMO EFEKTYVUMO DIDINIMAS“ ĮGYVENDINTI VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS BŪDU
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-07-01 Nr. V17E-176
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Vytenis Tomkus Meras
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-07-01 09:01
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-07-01 09:02
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-08-20 16:27 - 2024-08-18 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20220628.3
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-07-04)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2022-07-04 nuorašą suformavo Stasys Urbonavičius
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-