

**VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS (VPSP)
KLAUSIMYNAS**

| | |
|----------|--|
| A | Bendrieji duomenys |
| B | Turtiniai klausimai |
| C | Projekto įgyvendinimo sritys ir apimtis |
| D | VPSP tikslingumo kriterijai |
| E | Duomenys apie partnerystės projekto patrauklumą rinkai bei pirkimo būdus |
| F | Duomenys apie asmenis, atsakingus už partnerystės projekto įgyvendinimą |
| G | Partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos deklaracija |

A. BENDRIEJI DUOMENYS

A

B

C

D

E

F

G

1. Ar parengtas investicijų projektas?

- taip
 ne

2. Ar IP, planuojamas įgyvendinti VPSP būdu, atitinka viešojo ir privataus sektorių partnerystės požymius?

- taip
 ne

3. Kokios VPSP taikymo priežastys?

Viešosios paslaugos (švietimo) paslaugų prieinamumo rizika dėl neefektyvaus ir nekokybiško paslaugų prieinamumo. Pagal 2021 m. energijos vartojimo auditą, nustatyta, kad pastato konstrukcijos yra pasenusios ir neatitinka pagal LR įstatymus nurodytų higienos normų. Modernizuojant pastatą VPSP būdu, rizika už šilumos energijos sutaupymą, rangos darbus ir modernizuotų objektų priežiūra tenka privačiam subjektui, o viešasis subjektas įsipareigoja mokėti tik kai yra pasirašomas priėmimo-perdavimo aktas. Apribota galimybė įgyvendinti Projektą nuosavomis lėšomis dėl poreikio papildomai skolintis; metinė mokėtina suma VPSP suma yra priimtina;

4. VPSP įgyvendinanti institucija

- centrinės valdžios institucija
 vietos valdžios institucija
 nurodykite, jeigu investicijų projektą įgyvendins daugiau nei viena institucija

5. Įgyvendinančios institucijos pavadinimas, juridinis statusas/tipas, juridinio asmens kodas

(Irašykite institucijos pavadinimą, juridinį statusą/tipą, juridinio asmens kodą. Nurodoma informacija institucijos, kuri teisės akty nustatyta tvarka gali būti partnerystės projektą įgyvendinančia institucija).

Anykščių rajono savivaldybės administracija
Biudžetinė įstaiga
Įstaigos kodas 188774637

6. Ar investicijų projektas įgyvendinamas, taikant VPSP, yra numatytas galiojančiuose valstybės ir (ar) savivaldybių strateginio planavimo dokumentuose?

- Taip, valstybės strateginio planavimo dokumentuose

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) išvardinkite susijusius valstybės strateginio planavimo dokumentus. Jeigu investicijų projektas yra parengtas ir jame valstybės strateginio planavimo dokumentai yra išvardinti, nurodykite tik skyrių investicijų projekte.

- Taip, savivaldybės strateginio planavimo dokumentuose

A. BENDRIEJI DUOMENYS

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) išvardinkite susijusius savivaldybės strateginio planavimo dokumentus. Jeigu investicijų projektas yra parengtas ir jame savivaldybės strateginio planavimo dokumentai yra išvardinti, nurodykite tik skyrių investicijų projekte.

Projektas atitinka Anykščių rajono savivaldybės 2021–2023 metų strateginio veiklos plano, patvirtinto Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 18 d. sprendimu Nr. 1-TS-34, 6 programos „Kokybiškos švietimo sistemos kūrimo, sporto skatinimo ir jaunimo užimtumo programa“ 6.1.1.09 priemonę „Anykščių vaikų lopšelio-darželio „Žilvitis“ modernizavimas“ ir / ar 6.1.1.14 priemonę „Švietimo objektų remontas ir pritaikymas kokybiškai veiklai“.

Taip pat, Anykščių rajono savivaldybės strateginio 2019–2025 metų plėtros plano, patvirtinto Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. 1-TS-337, 3 prioriteto „Sumanios, sveikos, saugios, pilietiškos ir aprūpintos visuomenės kūrimas“ 3.1. tikslo „Sumanios visuomenės poreikius atitinkančios ugdymo sistemos plėtojimas“ 3.1.1. uždavinio „Modernizuoti švietimo infrastruktūrą, diegti inovacijas“ 3.1.1.2. priemonę „Atnaujinti ir (arba) plėsti Anykščių rajono savivaldybės ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo įstaigų infrastruktūrą“.

Ne, nėra numatytas

Atsakymą paaiškinkite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) nurodykite, kada ir kokius veiksmus viešasis subjektas atliks tam, kad investicijų projektas įgyvendinamas, taikant VPSP, būtų numatytas atitinkamuose strateginio planavimo dokumentuose.

7. Planuojama VPSP sutarties trukmė (metais)

Nurodykite sutarties trukmę ir pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl pasirinkta konkreči VPSP sutarties trukmė. Taip pat paaiškinkite, jeigu VPSP sutarties terminas skirtingas, nei nurodytas IP.

Planuojama VPSP trukmė – 12 m. iš kurių 1 metus vyks modernizavimo darbai. Per 11 metų yra įsitikinama ar privataus subjekto prisiimta rizika dėl pagrindinių pastatų elementų yra pagrįsta.

8. Planuojamo partnerystės projekto finansiniai rodikliai

Nurodykite (jeigu taikoma):

- 1. Maksimalius viešojo subjekto turtinius įsipareigojimus (privatiam subjektui perduodamų veiklų vykdymo išlaidos kartu su šių veiklų vykdymu susijusia rizika) – 3 287 909 Eur.*
- 2. Maksimalius viešojo subjekto mokėjimus privatiam subjektui (privatiam subjektui veiklų vykdymo išlaidos kartu su perduodamomis rizikomis) – 3 110 480 Eur.*

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

A

B

C

D

E

F

G

1. Duomenys apie esamą turtą, tiesiogiai susijusį su planuojamo partnerystės projekto įgyvendinimu

1.1. Jeigu privačiam subjektui numatoma privalomai perduoti esamą turtą, pasirinkite esamo turto tipus ir pateikite informaciją apie turtą. Jei esamą turtą sudaro daug atskirų vienetų, informaciją pateikite atskiru priedu

| | Žemės sklypas/ai | Nekilnojamas turtas (išskyrus žemę) | Kilnojamas ilgalaikis turtas | Trumpalaikis turtas | Kitas turtas |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1.1.1. Turto pavadinimas | Žemės sklypas | Lopšelis - darželis | | | |
| 1.1.2. Unikalus numeris | 3403-0022-0047 | 3498-2003-2016 | | | |
| 1.1.3. Adresas | Muziejaus g. 20, Anykščiai | Muziejaus g. 20, Anykščiai | | | |
| 1.1.4. Pagrindinės turto charakteristikos (bendrasis plotas, užstatymo plotas, aukštingumas ir pan.) | Žemės sklypo plotas – 1.0612 ha. Užstatyta teritorija – 1.0612 ha. | Bendrasis plotas – 2091.74 kv. m., bendrasis šildomų patalpų plotas – 2091.73 kv. m. | | | |
| 1.1.5. Turto naudojimo paskirtis | Visuomeninės paskirties teritorijos | Švietimo įstaiga | | | |
| 1.1.6. Kokia teise viešasis subjektas valdo, naudoja ir (ar) disponuoja turtu | Panaudos teisė | Patikėjimo teisė | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |
| 1.1.7. Kokia teise privačiam subjektui planuojama perduoti turtą VPSP sutarties galiojimo metu | Nuomos teisė | Panaudos teisė | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |
| 1.1.8. Ar viešojo subjekto turtinės teisės yra apribotos? | Ne | Ne | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |
| 1.1.9. Ar turtas šiuo metu naudojamas? | Taip | Taip | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |
| 1.1.10. Ar privatus subjektas bus įpareigojamas investuoti į jam perduodamą turtą? | Taip | Taip | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |
| 1.1.11. Ar šio turto perdavimas privačiam subjektui yra privaloma planuojamo partnerystės projekto įgyvendinimo sąlyga? | Taip | Taip | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |

1.2 Apibūdinkite privačiam subjektui perduodamą esamą turtą

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

| | Žemės sklypas/ai | Nekilnojamasis turtas (išskyrus žemę) | Kilnojamasis ilgalaikis turtas | Trumpalaikis turtas | Kitas turtas |
|---|--|---|--------------------------------|---------------------|--------------|
| 1.2.1. Turto sukūrimo metai | | 1982 | | | |
| 1.2.2. Paskutinių atliktų investicijų į turtą data (<u>yyyy-mm</u>) ir vertė | | N. d. | | | |
| 1.2.3. Turto sukūrimo vertė pagal partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos ar kito viešojo subjekto apskaitos duomenis | | 337 547,55 | | | |
| 1.2.4. Turto likutinė vertė pagal partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos ar kito viešojo subjekto apskaitos duomenis | | 145 165,35 | | | |
| 1.2.5. Turto likutinės vertės data pagal partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos ar kito viešojo subjekto apskaitos duomenis (<u>yyyy-mm-dd</u>) | | 2021-12-31 | | | |
| 1.2.6. Paskutinis turto techninės būklės įvertinimas (data <u>yyyy-mm-dd</u> ; turto būklės įvertinimo aktas) | | Energijos vartojimo auditas (2021 m.) | | | |
| 1.2.7. Kaip privačiam subjektui bus sudaryta galimybė įvertinti perduodamo esamo turto būklę? | <i>Privatus subjektas galės įvertinti turtą organizuojamos apžiūros metu</i> | | | | |
| 1.2.8. Turto dabartiniai naudotojai | | Anykščių vaikų lopšelis - darželis "Žilvitis" | | | |
| 1.3. Pristatykite reikalavimus, keliamus privačiam subjektui investuojant į esamą turtą. Jei esamą turtą sudaro daug atskirų vienetų, informaciją pateikite atskiru priedu | | | | | |
| | Žemės sklypas/ai | Nekilnojamasis turtas (išskyrus žemę) | Kilnojamasis ilgalaikis turtas | Trumpalaikis turtas | Kitas turtas |

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

| | | | | | | | | | | |
|--|---|--------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
| 1.3.1. Ar nustatomas reikalavimas investavimo laikotarpio pabaigai? | Prognozuojama, jog darbai užtruks apie 1 m., tačiau nėra nustatyta tiksli investavimo laikotarpio pabaiga. | | | | | | | | | |
| 1.3.2. Kokias turto savybes siekiama pagerinti investuojant? | <input type="checkbox"/> | Funkcines | <input type="checkbox"/> | Ploto ir/ar tūrio | <input type="checkbox"/> | Funkcines | <input type="checkbox"/> | Funkcines | <input type="checkbox"/> | Funkcines |
| | <input type="checkbox"/> | Kitas (nurodykite) | <input type="checkbox"/> | Konstruktines | <input type="checkbox"/> | Kitas (nurodykite) | <input type="checkbox"/> | Kitas (nurodykite) | <input type="checkbox"/> | Kitas (nurodykite) |
| | | | <input type="checkbox"/> | Funkcines | | | | | | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Kitas (energetinis) | | | | | | |
| 1.3.3. Pristatykite siekiamas pagerinti turto savybes (iki 400 simbolių). | <p>Siekiamos pagerinti turto savybės:</p> <ul style="list-style-type: none"> - užtikrinti patalpų oro temperatūros reikalavimus atnaujinamuose pastatuose vadovaujantis HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ ir HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“; - Atnaujinant pastatus pasiekti pastatų C energinio naudingumo klasę, nustatomą vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“; - užtikrinti maksimalų ekonomiškai pagrįstą šilumos sąnaudų šildymui sumažėjimą. | | | | | | | | | |
| 1.3.4. Pristatykite reikalavimus turto būklei VPSP sutarties pabaigoje (iki 400 simbolių). | Turto būklė VPSP sutarties pabaigoje turės atitikti privataus subjekto pasiūlyme ir VPSP sutartyje nurodytus kiekybinius ir kokybinius reikalavimus. Taip pat, numatoma, jog po 12 m. sutarties Savivaldybė neturėtų reinvestuoti į privataus subjekto atliktus darbus. | | | | | | | | | |

2. Duomenys apie naują turta

2.1. Apibūdinkite numatytus įpareigojimus privačiam subjektui sukurti naują turta

| | Nekilnojamasis turtas (išskyrus žemę) | Kilnojamasis ilgalaikis turtas | Trumpalaikis turtas | Kitas turtas |
|---|--|---|---|---|
| 2.1.1. Turto pavadinimas | | | | |
| 2.1.2. Adresas | | | | (jei suteiktas) |
| 2.1.3. Pagrindinės naujai kuriamo turto charakteristikos | <i>Paskirtis, pagrindiniai vartotojai ir jų skaičius, energinio efektyvumo klasė (jei taikoma) ir pan.</i> | <i>(Turto rūšis, tipas, pagrindinės charakteristikos)</i> | <i>(Turto rūšis, tipas, pagrindinės charakteristikos)</i> | <i>(Turto rūšis, tipas, pagrindinės charakteristikos)</i> |
| 2.1.4. Kokia teise privatus subjektas valdys, naudos ir (ar) disponuos nauju turtu VPSP sutarties galiojimo metu? | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | | Pasirinkite iš sąrašo |

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

| | | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 2.1.5. Ar privačiam subjektui planuojama palikti nuosavybės teisę į naują turtą pasibaigus VPSP sutarties įgyvendinimui? | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | | Pasirinkite iš sąrašo |
| 2.2. Jeigu privačiam subjektui yra numatyta suteikti galimybę savo rizika sukurti naują turtą (išskyrus apibūdintą 2.1. punkte), nurodykite taikomus apribojimus | | | | |
| | Nekilnojamas turtas (išskyrus žemę) | Kilnojamas ilgalaikis turtas | Trumpalaikis turtas | Kitas turtas |
| 2.2.1. Turto pavadinimas | | | | |
| 2.2.2. Apribojimai pagrindinėms turto charakteristikoms (pvz., ≤ 100 m ² bendrasis plotas, ≤ 5 aukštų aukštingumas, 40 % užstatymo intensyvumas ir pan.) | | | | |
| 2.2.3. Kokia teise privatus subjektas valdys, naudos ir (ar) disponuos nauju turtu VPSP sutarties galiojimo metu? | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |
| 2.2.4. Ar privačiam subjektui planuojama palikti nuosavybės teisę į naują turtą pasibaigus VPSP sutarties įgyvendinimui? | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo | Pasirinkite iš sąrašo |

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS



1. Kokiose srityse, numatoma įgyvendinti investicijų projektą, taikant VPSP (kompleksiniam projektui gali būti pažymėta daugiau nei viena sritis)?

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | atliekų naudojimo, perdirbimo ir tvarkymo |
| <input type="checkbox"/> | energetikos, įskaitant šilumos ir elektros energijos, naftos ir gamtinių dujų išgavimą, perdavimą, skirstymą, tiekimą |
| <input type="checkbox"/> | kelių, tiltų, tunelių, parkavimo ir žemės transporto |
| <input type="checkbox"/> | vandentvarkos, įskaitant vandens išgavimą, tiekimą, valymą, gerinimą ir paskirstymą |
| <input type="checkbox"/> | viešojo transporto |
| <input type="checkbox"/> | geležinkelių linijų ir sistemų |
| <input type="checkbox"/> | vandens transporto, įskaitant uostus ir prieplaukas |
| <input type="checkbox"/> | oro transporto, įskaitant oro uostus |
| <input type="checkbox"/> | telekomunikacijų ir informacijos |
| <input type="checkbox"/> | turizmo paslaugų |
| <input type="checkbox"/> | kultūros, sporto ir laisvalaikio |
| <input type="checkbox"/> | sveikatos apsaugos |
| <input type="checkbox"/> | teisėtvarkos ir teisėsaugos |
| <input checked="" type="checkbox"/> | švietimo infrastruktūros |
| <input type="checkbox"/> | socialinių paslaugų |
| <input type="checkbox"/> | miesto infrastruktūros |
| <input type="checkbox"/> | kita |

2. Duomenys apie Veiklas, kurias vykdys privatus subjektas

2.1. Išvardinkite ir apibūdinkite Veiklas, kurias ketina vykdyti privatus subjektas

| Nr. | Veiklos pavadinimas pagal IP | Veiklos, kurią ketina vykdyti privatus subjektas, pavadinimas | Veiklos perdavimo argumentai |
|-----|---|--|--|
| 1. | Esamų pastatų modernizavimas siekiant C energinio efektyvumo klasės | Projektavimo ir inžinerinės paslaugos, bei rangos darbai siekiant pagerinti pastatų mikroklimatą, kaip numato HN 42:2009 ir HN 47:2011, pagerinti energijos efektyvumą pasiekiant ne žemesnę nei „C“ energinio naudingumo klasę, modernizuoti šildymo, karšto vandens, apšvietimo, vėdinimo sistemas bei privačiam subjektui perduodamos šių modernizuotų elementų: pastato stogo, išorinių sienų ir cokolio, perdangų, kurios ribojasi su išore, langų ir | Veiklos perdavimo argumentai: 1) Anykščių rajono savivaldybės administracija neturi lėšų biudžete sumokėti už rangos darbus, bei negali pasiskolinti dėl turimo skolinimosi limitu. 2) Didžioji rizikų dalis atitektų privačiam subjektui. |

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS

| | | | |
|-----|--|---|--|
| | | durų, šildymo sistemos, karšto vandens, natūralios vėdinimo sistemos priežiūra. | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |
| 7. | | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |

2.2. Išvardinkite ir apibūdinkite Veiklas, kurias ketina vykdyti privatus subjektas savo iniciatyva (komercinės pajamos)

| Nr. | Veiklos, kurią ketina vykdyti privatus subjektas, pavadinimas | Veiklos perdavimo argumentai |
|-----|---|---|
| 1. | | <i>Apibūdinkite Veiklos pobūdį ir prielaidas komercinėms pajamoms gauti (jei reikia, pateikite papildomą informaciją atskirame dokumente)</i> |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | | |

3. Ar perduodamoms viešosioms paslaugoms taikomi standartai (pildoma tuo atveju, jei konkretūs standartai yra nustatyti)?

| | |
|-------------------------------------|------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Taip |
|-------------------------------------|------|

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS

Projekto veiklų įgyvendinimo metu turi būti vadovaujamosi:

- 1) Techninis reglamentas STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- 2) Techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- 3) Energijos taupymo priemonių įdiegimas pastatuose turi būti atliktas užtikrinant ne mažesnės kaip C Pastatų energinio naudingumo klasės vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. rugpjūčio 21 d. įsakymu Nr. D1-674 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 20 d. įsakymo Nr. D1-624 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.09:2005 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“ patvirtinimo“ pakeitimo“ (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais) patvirtintu STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikatas“. Energinio naudingumo sertifikavimas“ pasiekimą bei Energijos sutaupymo užtikrinimas;

Sutarties įgyvendinimo metu turi būti:

- šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėjo funkcijos turi būti atliekamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. 1-229 „Dėl Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“.

- statinio techninio prižiūrėjo funkcijos turi būti atliekamos vadovaujantis STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka.

Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

- užtikrintos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
- užtikrintos higienos normos HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“.



Ne

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI



1. Viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdas

| | Valdžios ir privataus subjekto partnerystė (VŽPP) | Koncesija |
|--|---|--------------------------|
| Sutartinė partnerystė <i>(kai viešasis subjektas ir privatus subjektas bendradarbiauja tik VPSP sutarties pagrindu, kartu nesteigdami juridinio subjekto)</i> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Institucinė partnerystė <i>(kai viešasis subjektas kartu su privačiu subjektu įsteigia juridinį subjektą)</i> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

2. VPSP tikslingumo kriterijai ir jų vertinimas VŽPP atveju

2.1. Mažinama techninė projekto rizika

2.1.1. Suplanuotas projektas reikalauja naujų infrastruktūros sukūrimo ir viešosios paslaugos teikimo įgūdžių, kurių neturi viešasis subjektas

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar viešasis subjektas turi įgūdžių ir patirties, reikalingų projektui įgyvendinti (pvz.: ar gali parengti tikslią techninę specifikaciją, ar tik derybų/konkurencinio dialogo metu gali išsiaiškinti ir apibrėžti savo poreikius.

Pastatų modernizavimas yra rengiamas energijos taupymo pagrindu, todėl įgyvendinti tokio pobūdžio projektą reikia patirties ir profesinių, techninių ir vadybinių įgūdžių, kad darbai ir pastato eksploatavimas būtų tinkamai atliekami.

Ne

2.1.2. Suplanuotas projektas yra kompleksinis

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar projekto įgyvendinimo metu bus atliekami įvairūs veiksmai (planavimo ir projektavimo, statybos, įrengimo, eksploatavimo, paslaugų teikimo) ir skirtingi pirkimai (projektavimo paslaugų, darbų atlikimo, įrangos įsigijimas, prekių įsigijimas, papildomų paslaugų pirkimai), taip pat, ar yra galimybė daugumą šių veiksmų perduoti privačiam subjektui.

Projektas yra kompleksinis, kadangi projekto įgyvendinimo metu, privačiam subjektui bus perduoti šie tikslai: techninio projekto parengimas; energijos taupymo priemonių įdiegimas pasiekiant ne žemesnę negu C klasę ir modernizuotų sistemų priežiūra.

Ne

2.1.3. Galimybė perduoti statybos riziką privačiam subjektui

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar rizikų veiksnius, susijusius su statybos rizikos pasireiškimu, galima perduoti privačiam subjektui, viešajam subjektui neįtakojant sprendimų priėmimo.

Rizika perduodama privačiam subjektui, nes privatus subjektas bus atsakingas už rezultato pasiekimą t.y. statinio elementų, susijusių su esminių statinio reikalavimų užtikrinimu, sutarties pradžioje nustatytos būklės palaikymas sutarties metu.

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

| | |
|---|------|
| <input type="checkbox"/> | Ne |
| 2.1.4. Perduodama viešoji paslauga yra ilgalaikė | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Taip |
| <i>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar perduodama viešoji paslauga, priskirta viešojo subjekto funkcijoms, turi būti teikiama nuolat arba sąlyginai ilgą laikotarpį, t. y. galima viešosios paslaugos poreikio ilgalaikė prognozė</i> | |
| Viešoji paslauga yra ilgalaikė, nes tai yra švietimo įstaiga, kuri teikia ikimokyklinio ugdymo paslaugas. Ikimokyklinio ugdymo paslaugos yra paklausios (žr. 1.2 skyrius IP). | |
| <input type="checkbox"/> | Ne |
| 2.2. Didinamas paslaugų teikimo efektyvumas | |
| 2.2.1. Viešasis subjektas, atsakingas už viešosios paslaugos teikimą, neefektyviai naudoja turimą turtą | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Taip |
| <i>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl turto išnaudojimas nepakankamas (pvz., paslaugos teikimui reikalinga tik pusė užimamo pastato), viename pastate galima teikti daugiau negu vieną paslaugą (pvz., sveikatos priežiūra ir socialinė rūpyba), turimų ir planuojamų perduoti pastatų eksploatavimas ir priežiūra organizuojami neefektyviai, dideli eksploatavimo kaštai.</i> | |
| Lopšelio-darželio pastatas, kuriame yra teikiamos švietimo paslaugos yra energetiškai neefektyvus, viduje yra jaučiama šalto oro infiltracija, pastato išorinės konstrukcijos neatitinka STR reikalavimų. | |
| <input type="checkbox"/> | Ne |
| 2.2.2. Viešasis subjektas, atsakingas už viešosios paslaugos teikimą, veikia neefektyviai ir / arba neužtikrina tinkamos paslaugų kokybės | |
| <input type="checkbox"/> | Taip |
| <i>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, jeigu teikiamų viešųjų paslaugų išlaidos yra per didelės ir veikdamas vienas jis negali užtikrinti teikiamų viešųjų paslaugų efektyvumo bei kokybės (pvz. paslaugos teikimo standartai neužtikrinami, paslaugos teikimo trūkumai laiku neištaisomi, paslaugos kokybės kaina mažėja arba nesikeičia, o paslaugos kaštai auga).</i> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ne |

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

2.2.3. Šiuo metu viešasis subjektas užtikrina efektyvų viešųjų paslaugų teikimą, tačiau dėl planuojamų ateityje viešųjų paslaugų apimčių yra didelė rizika, kad nesugebės užtikrinti efektyvų ir kokybišką viešųjų paslaugų teikimą

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl viešasis subjektas negalės užtikrinti teikiamų viešųjų paslaugų kokybiškumo ir efektyvumo ilgalaikėje perspektyvoje (pvz., plečiantis miestui, didės gatvių apšvietimo infrastruktūros poreikis, kurio viešasis subjektas negalės užtikrinti).

Ne

2.2.4. Viešoji paslauga yra dar neteikiama

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl viešasis subjektas negalės užtikrinti teikiamų viešųjų paslaugų kokybiškumo ir efektyvumo ilgalaikėje perspektyvoje (pvz., plečiantis miestui, didės gatvių apšvietimo infrastruktūros poreikis, kurio viešasis subjektas negalės užtikrinti).

Ne

2.2.5. Perduodama viešosios paslaugos tinkamumo rizika privačiam subjektui

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar yra apibrėžti aiškūs viešųjų paslaugų teikimo standartai ir normos, kuriomis gali vadovautis privatus subjektas, o viešasis subjektas gali perduoti visą viešosios paslaugos apimtį arba didelę jos dalį ir neįtakoti viešojo subjekto sprendimų kaip užtikrinti nustatytų standartų laikymosi.

Viešosios paslaugos tinkamumo rizika yra perduodama privačiam subjektui, t. y. numatomi aiškūs viešųjų paslaugų teikimo standartai ir normos, kuriomis privalės vadovautis privatus subjektas teikdamas šilumos energijos šildymui taupymo paslaugas. Privatus subjektas bus atsakingas už įsipareigoto šilumos energijos šildymui sutaupymo pasiekimą ir tinkamą šilumos sistemos eksploatavimą vadovaujantis aiškiai apibrėžtais standartais.

Ne

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

2.3. Mažinama finansinė našta

2.3.1. Viešasis subjektas neturi galimybės iš karto finansuoti Investicijų sąnaudas pilna apimtimi

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl infrastruktūros sukūrimo laikotarpiu viešojo subjekto galimybės finansuoti infrastruktūros sukūrimo sąnaudas iš nuosavų ir (ar) skolintų lėšų yra nepakankamos

Anykščių rajono savivaldybės administracija dėl vykstančių arba planuojamų įgyvendinti projektų – negali panaudoti visų turimų lėšų, bei dėl numatyto skolinimosi limitu, negali pasiskolinti ir taip finansuoti projekto.

Ne

2.3.2. Galima generuoti papildomas trečiųjų šalių pajamas

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl įgyvendinant projektą, greta planuojamų darbų ir paslaugų galima būtų teikti ūkines komercines paslaugas, iš to gaunant papildomas trečiųjų šalių pajamas ir būtų galimybė sumažinti savo mokėjimus Privačiam subjektui

Ne

2.3.3. Maksimalūs viešojo subjekto mokėjimai privačiam subjektui per visą VPSP sutarties laikotarpį yra priimtini

Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar pagal Rekomendacijų priedo Nr. 3 duomenis Viešasis subjektas disponuoja lėšomis, kurių pakaktų prisiimti ilgalaikius turtinius įsipareigojimus ir užtikrinti metinio atlyginimo mokėjimą Privačiam subjektui.

Priedo Nr. 3 duomenimis Anykščių rajono savivaldybės administracija disponuoja lėšomis, kurių pakaktų prisiimti ilgalaikius turtinius įsipareigojimus ir užtikrinti metinio atlyginimo mokėjimas privačiam subjektui.

Ne

E. DUOMENYS APIE PARTNERYSTĖS PROJEKTO PATRAUKLUMĄ RINKAI BEI PIRKIMO BŪDUS



1. Ar parengtas partnerystės projekto komunikacijos planas?

- taip, komunikacijos planas pateikiamas kartu su PK
 ne

2. Duomenys apie privačių subjektų pajėgumą įgyvendinti partnerystės projektą

| Partnerystės apimtis | Apibrėžtas kvalifikaciją atitinkančių rinkos dalyvių indikatyvus skaičius | |
|--|---|-----------|
| | Valdžios ir privataus subjekto partnerystė (VŽPP) | Koncesija |
| projektavimas | >10 | |
| statybos darbai | >25 | |
| įrangos tiekimas | - | |
| infrastruktūros administravimo paslaugos | >6 | |
| infrastruktūros priežiūros paslaugos | >6 | |
| infrastruktūros būklės užtikrinimo paslaugos | >6 | |
| komunalinių paslaugų teikimas | >20 | |
| bendrojo ekonominio intereso paslaugų teikimas | >20 | |
| projektui aktualių pajamas generuojančių paslaugų teikimas | - | |
| kitos partnerystės projektui aktualios paslaugos | - | |

3. Ar įvertintas partnerystės projekto patrauklumas finansuotojams ir investuotojams?

- Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) detalizuokite, ar buvo konsultuotasi su bankais, kurie potencialiai galėtų finansuoti partnerystės projekto įgyvendinimą, ir žinomos pagrindinės jų sąlygos dėl rizikos pasidalinimo ir garantijų finansuoti investicijų projekto įgyvendinimą VPSP būdu.

- Ne

4. Pasirinktas privataus subjekto atrankos būdas

Atsakant į šio klausimyno D dalies 1 punktą, pasirinktas partnerystės projekto įgyvendinimo būdas yra:

Pasirinkite numatomą taikyti privataus subjekto atrankos būdą:

Skelbiamos derybos

F. DUOMENYS APIE ASMENIS, ATSAKINGUS UŽ PARTNERYSTĖS PROJEKTO ĮGYVENDINIMĄ



1. Ar paskirti už partnerystės projekto įgyvendinimą atsakingi asmenys?

Taip

Nurodykite tvarkomojo dokumento, kuriuo paskirti už partnerystės projektą atsakingi asmenys, datą ir numerį. Jeigu paskirtas tik partnerystės projekto vadovas, nurodykite, kaip bus užtikrinamos kitos reikalingos kompetencijos.

Ne

Nurodykite priežastis, dėl kurių atsakingi asmenys nėra paskirti.

Nurodykite, kada (metai ir mėnuo) ir kokių kompetencijų konsultantai bus pasitelkti, taip pat kokių teisiniu pagrindu (paslaugų sutartis, darbo sutartis, kt.) bus teikiamos konsultacijos

Gavus Centrinės projektų valdymo agentūros teigiamą išvadą Dėl projekto ir partnerystės socialinės ekonominės naudos bei Anykščių rajono savivaldybės tarybai priėmus sprendimą dėl Projekto įgyvendinimo VPSP būdu tikslingumo bus sudaryta Projekto valdymo darbo grupė iš žemiau nurodytų ir/ar naujai priskirtų atsakingų asmenų.

Taip pat, esant poreikiui, numatoma pasitelkti kompetentingus išorės ekspertus.

2. Duomenys apie asmenų, atsakingų už partnerystės projekto įgyvendinimą, patirtį ir kompetencijas

| | Kompetencijos įvertinimo balas | Suteikto balo trumpas pagrindimas (iki 1000 simbolių) |
|--|--------------------------------|---|
|--|--------------------------------|---|

G. PARTNERYSTĖS PROJEKTĄ ĮGYVENDINANČIOS INSTITUCIJOS DEKLARACIJA

A

B

C

D

E

F

G

Aš, toliau pasirašęs asmuo, patvirtinu, kad:

- 1) Šiame klausimyne pateikti duomenys yra teisingi;
- 2) Partnerystės projekto įgyvendinimas visiškai atitinka partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos interesus, yra aktualus ir generuojantis socialinę-ekonominę naudą;
- 3) Privatus partneris (-ai) nėra atrinktas (-i) ir partnerystės projektą įgyvendinanti institucija nėra atlikusi jokių veiksmų, galinčių suteikti diskriminacinį pranašumą bent vienam privačiam rinkos dalyviui;
- 4) Partnerystės projektą įgyvendinanti institucija yra pajėgi priimti ilgalaikius finansinius įsipareigojimus įgyvendinti partnerystės projektą.

Partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos vardu

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Ligita Kuliešaitė | |
| (vardas, pavardė) | (parašas) |
| Administracijos direktorė | |
| (pareigos) | (atstovavimo pagrindas) |
| | |
| (data) | (vieta) |

Prie viešojo ir privataus sektorių partnerystės klausimyno gali būti pridedami kiti dokumentai, patvirtinantys ar pagrindžiantys klausimyne pateiktą informaciją.
