

**INVESTUOTOJO ATRANKOS
VALDŽIOS IR PRIVATAUS SUBJEKTO PARTNERYSTĖS
PROJEKTO *[MOKYKLŲ STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS]*
ĮGYVENDINIMUI
[nurodyti pirkimo būdą] BŪDU
SĄLYGŲ 2 PRIEDAS**

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1.	SPECIFIKACIJOS VARTOJAMOS SĄVOKOS IR BENDRA INFORMACIJA	
1.1.	Vartojamos sąvokos	
1.2.	Bendroji informacija	
2.	PASTATŲ, STATINIŲ IR TERITORIJOS SPECIFIKACIJOS	
2.1.	Mokykla 1	
2.1.1.	Esama situacija	
2.1.2.	Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai	
2.1.3.	Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.1.4.	Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.1.5.	Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai	
2.2.	Mokykla 2	
2.2.1.	Esama situacija	
2.2.2.	Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai	
2.2.3.	Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.2.4.	Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.2.5.	Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai	
2.3.	Mokykla 3	
2.3.1.	Esama situacija	
2.3.2.	Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai	
2.3.3.	Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.3.4.	Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai	

2.3.5.	Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai	
2.4.	Mokykla 4	
2.4.1.	Esama situacija	
2.4.2.	Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai	
2.4.3.	Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.4.4.	Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.4.5.	Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai	
2.5.	Mokykla 5	
2.5.1.	Esama situacija	
2.5.2.	Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai	
2.5.3.	Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.5.4.	Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai	
2.5.5.	Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai	
2.6.	Kiti gretimi projektai	
2.7.	Bendrojo ugdymo mokyklų infrastruktūros atnaujinimo funkcinis erdvinis modelis	

SPECIFIKACIJŲ PRIEDĖLIAI:

1 PRIEDĖLIS “Privalomieji projekto rengimo dokumentai” (*Word failas*)

2 PRIEDĖLIS “ Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Bendrieji reikalavimai " (*Word failas*)

2.1 PRIEDĖLIS “ Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 1" (*Excel failas*)

2.2 PRIEDĖLIS “ Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 2" (*Excel failas*)

2.3 PRIEDĖLIS “ Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 3" (*Excel failas*)

2.4 PRIEDĖLIS “ Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 4" (*Excel failas*)

2.5 PRIEDĖLIS “ Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 5" (*Excel failas*)

3 PRIEDĖLIS “ Paslaugų specifikacija” (*Word failas*)

3.1 PRIEDĖLIS „Paslaugos. Mokykla 1“ (*Excel failas*)

3.2 PRIEDĖLIS „Paslaugos. Mokykla 2“ (*Excel failas*)

3.3 PRIEDĖLIS „Paslaugos. Mokykla 3“ (*Excel failas*)

3.4 PRIEDĖLIS „Paslaugos. Mokykla 4“ (*Excel failas*)

3.5 PRIEDĖLIS „Paslaugos. Mokykla 5“ (*Excel failas*)

4 PRIEDĖLIS “Pagrindiniai normatyviniai dokumentai” (*Word failas*)

1. SPECIFIKACIJOSE VARTOJAMOS SĄVOKOS IR BENDRA INFORMACIJA

1.1. Vartojamos sąvokos

Sąvokos, nustatytos Sutartyje, yra taikomos ir šioms Specifikacijoms, išskyrus atvejus, kai, atsižvelgiant į Specifikacijų kontekstą, jų turinį bei prasmę, tampa akivaizdu, jog sąvokų, apibrėžtų Sutartyje ir Specifikacijose, prasmė yra kitokia, arba šiose Specifikacijose tokios sąvokos yra apibrėžiamos kitaip:

Atnaujinimo darbai	reiškia Objekte ar jo dalyje numatomus darbus, atliekamus Paslaugų teikimo metu, pakeičiant nusidėvėjusias dalis ir / ar įrenginius naujais, siekiant užtikrinti Objekto atitikimą kiekybiniais ir kokybiniais reikalavimams bei rodikliams, nustatytiems Sutartyje, jos prieduose, Projektinėje dokumentacijoje ir Paslaugų teikimo plane;
Bendrosios paslaugų specifikacijos	reiškia šiose Specifikacijose nustatytus bendruosius reikalavimus Paslaugų vykdymui ir nurodo bendrąsias nuostatas, taikomas visoms Paslaugoms.
Bendrieji reikalavimai	reiškia šiose Specifikacijose nustatytus bendruosius reikalavimus Darbų vykdymui ir nurodo bendrąsias nuostatas, taikomas visiems Darbams.

Darbai	reiškia visus Privataus subjekto atliktinus projektavimo, statybos, montavimo, įrengimo ir kitus darbus, reikalingus Objektui sukurti, kad jis atitiktų Specifikacijų ir Pasiūlymo reikalavimus.
Darbų atlikimo planas	reiškia Privataus subjekto pateiktą techninį, inžinerinį ir organizacinį sprendinį, apimantį Darbų atlikimo veiksmus, veiksmų seką ir kuris yra preliminarus bei skirtas tinkamam Sutarties valdymui bei administravimui.
Išskaitų mechanizmas	reiškia Sutarties 3 priedo <i>Atsiskaitmų ir mokėjimų tvarka</i> 4 priedėlyje pateiktą Išskaitų mechanizmą, pagal kurį už Privataus subjekto teikiamas Paslaugas, neatitinkančias Sutarties ir Specifikacijų reikalavimus yra taikomos išskaitos iš Metinio atlyginimo.
Komunalinės paslaugos	reiškia elektros, šildymo, karšto vandens, šalto vandens, nuotekų tvarkymo, dujų tiekimo, atliekų tvarkymo, telekomunikacijų ir ryšių paslaugas. Privatus subjektas visas patirtas Komunalinių paslaugų sąnaudas, patirtas Darbų atlikimo metu iki (bet neįskaitant) Paslaugų teikimo pradžios datos apmoka savo lėšomis. Nuo Paslaugų teikimo pradžios datos iki Sutarties pabaigos Komunalinių paslaugų sąnaudos yra laikomos perleidžiamomis sąnaudomis (angl. Pass-through costs) ir jas apmoka Valdžios subjektas pagal faktinius suvartojimo duomenis.
Mokykla [n]	reiškia Objekto dalį - <i>[apibūdinama statoma, rekonstruojama ar kapitaliai remontuojama ar kt. mokykla. Kiekvienai mokyklai įvedamos atskiros sąvokos, pavyzdžiui, Mokykla 1, Mokykla 2, Mokykla 3 ir t.t.]</i>
<i>Mokykla 2</i>	<i>[nurodoma rekonstrukcijos būdu [ar kita statybos rūšis] sukuriama mokykla]</i>
<i>Mokykla 3</i>	<i>[nurodoma rekonstrukcijos būdu [ar kita statybos rūšis] sukuriama mokykla]</i>
<i>Mokykla 4</i>	<i>[nurodoma rekonstrukcijos būdu [ar kita statybos rūšis] sukuriama mokykla]</i>
<i>Mokykla 5</i>	<i>[nurodoma rekonstrukcijos būdu [ar kita statybos rūšis] sukuriama mokykla]</i>
Naudotojai	reiškia žemiau nurodytus asmenis:

	<ol style="list-style-type: none"> 1. Darbuotojai – Privataus subjekto ir Švietimo įstaigos darbuotojai, darbo funkcijas vykdantys atitinkamo Objekto dalyje; 2. Mokiniai – lankantys mokyklą vaikai; 3. Lankytojai – Objekte ar jo dalyje teikiamų Paslaugų gavėjai, Mokinių tėvai ir bendruomenė; 4. Valdžios subjektas ar Valdžios subjekto įgalioti darbuotojai, fiziniai ir juridiniai asmenys; 5. Aptarnaujamų savivaldybių, seniūnijų gyventojai; 6. Kiti fiziniai ir juridiniai asmenys, kurie, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais bei Sutartimi, turi teisę patekti į Objektą ar jo dalį.
Objektas	<i>[Nurodoma, kad Objektas apima visas mokyklas, pavyzdžiui, Objektas reiškia Mokyklą 1, Mokyklą 2, Mokyklą 3. Ir t.t.]</i>
Paslaugos	reiškia Privataus subjekto, laikantis teisės aktų, Sutarties, Specifikacijų reikalavimų ir Pasiūlymo nuostatų, teikiamas Specifikacijose ir Pasiūlyme nurodytas paslaugas Objekte ar jo dalyje.
Paslaugų pažeidimas	reiškia Privataus subjekto teikiamų Paslaugų atitinkamoje Objekto dalyje neatitinkamą Sutarties ir Specifikacijų keliamiems reikalavimams ir dėl ko yra taikomos išskaitos, nurodytos Išskaitų mechanizme. Paslaugų pažeidimai skirstomi į Funkcionavimo pažeidimus ir Kokybės pažeidimus.
Paslaugų teikimo planas	reiškia Privataus subjekto pateiktą techninį, inžinerinį ir organizacinį sprendinį, apimančią Paslaugų teikimo veiksmus, veiksmų seką;
Paslaugos teikimo laikas	reiškia 24 val. per parą, 7 dienos per savaitę.
Paslaugų teikimo laikotarpis	reiškia laikotarpį, kuris prasideda nuo Eksploatacijos pradžios dienos ir baigiasi pasibaigus Sutarčiai.
Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos	reiškia Valdžios subjekto nustatytus reikalavimus Objekto ar jo dalies būklei Paslaugų teikimo laikotarpiu.

Registravimo įrankis	reiškia Privataus subjekto sukurtą ir įdiegtą Paslaugų kokybės valdymo ir pažeidimų registravimo įrankį, kuris turi sąlygoti palankesnes sąlygas Objekto ar jo dalies funkcionavimui. Daugiau informacijos pateikta „Registravimo įrankio paslaugų specifikacijos“. Šis įrankis veikia kaip komunikacijos centras visais klausimais, susijusiais su Sutarties vykdymu.
Sistema	reiškia techninių bei inžinerinių elementų visumą, užtikrinančią, konkrečios sistemos funkcionavimą.
Specifikacijos	reiškia Sąlygų 2 priede <i>Techninės specifikacijos</i> ir Sutarties 7 priede <i>Techninės specifikacijos</i> pateikiamas Paslaugų ir (ar) Darbų specifikacijas, nustatančias reikalavimus ir rodiklius, kuriais vadovaujantis Kandidatas / Dalyvis rengia Sprendinį / Pasiūlymą bei kuriuos privalo tenkinti Darbai ir Paslaugos.
Specialiosios paslaugų specifikacijos	reiškia šioje Specifikacijoje nustatytus Valdžios subjekto papildomus specialiuosius reikalavimus konkrečiai Paslaugai.
Specialieji reikalavimai	reiškia šiose Specifikacijose nustatytus Valdžios subjekto papildomus specialiuosius reikalavimus Darbų vykdymui.
Sprendinys	reiškia pagal Sąlygų Error! Reference source not found. priede Sprendinio forma A ir B dalyse nurodytas formas ir Sąlygose nustatyta tvarka kartu su pridedamais dokumentais pateikiamą Kandidato siūlymą dėl Projekto įgyvendinimo būdų ir priemonių bei Sąlygų Error! Reference source not found. priede Sutarties projektas pateikto Sutarties projekto pakeitimų, siekiant įgyvendinamam Projektu geriausiai patenkinti Valdžios subjekto poreikius
Techninis pasiūlymas	reiškia pagal Sąlygų Error! Reference source not found. priedo Pasiūlymo forma A dalyje nurodytą formą, kartu su pagrindžiančiais dokumentais pateikiamą Pasiūlymą dėl Projekto įgyvendinimo techninių sąlygų.

Visos nuorodos į skyrius, punktus, lenteles ir priedėlius reiškia nurodas į šių Specifikacijų skyrius, punktus, lenteles ar priedėlius, nebent aiškiai nurodyta kitaip.

1.2. Bendroji informacija

Specifikacijų struktūra. Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijų ir Paslaugų specifikacijų sąveika

Privatus subjektas, vykdydamas Sutartį ir Specifikacijas, turi laikytis visų reikalavimų, įskaitant Objekto ar jo dalies pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijų, šių specifikacijų bendrųjų ir specialiųjų reikalavimų.

2. PASTATŲ, STATINIŲ IR TERITORIJOS SPECIFIKACIJOS

Šiame skyriuje pateikiamas Objekto ar jo dalies pastatų, statinių ir teritorijos pobūdis ir poreikis, funkciniai ryšiai, techniniai reikalavimai, bei jų funkcinės zonos. Aprašomas Objekto ar jo dalies ir Naudotuojų poreikių įgyvendinimas Žemės sklypo (-ų) teritorijoje.

Nustatoma bendra veiklos struktūra, kurios Privatus subjektas turi laikytis vykdydamas Darbus bei teikdamas Paslaugas. Šiame skyriuje pateiktos Specifikacijos dėl būtino įrangos našumo, naudojimo ir veikimo kokybės. Kandidatas / Dalyvis siūlomus sprendinius teikia atsižvelgdamas į savo menines, ekonomines ir komercines ambicijas bei įvertinęs šiose Specifikacijose pateiktus reikalavimus Darbams ir Paslaugoms.

2.1. Mokykla 1

2.1.1. Esama situacija.

[pavadinimas, adresas]

[PATEIKTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ]

PASKIRTIS	Formalas ir neformalas ugdymo veikla
EKSPLOATUOTOJAI	Administracijos, priežiūros, ugdymo, maitinimo ir valymo juridiniai asmenys (preliminariai [<i>nurodyti skaičių</i>] darbuotojai)
NAUDOTOJAI	
FUNKCINĖS ZONOS	
BENDRIEJI REIKALAVIMAI	
SPECIALIEJI REIKALAVIMAI	

Žemės sklypo valdymo, naudojimo ar disponavimo juo ir kiti privalomieji, su Projekto įgyvendinimu susiję dokumentai pateikiami Specifikacijų 1 priedėlyje "Privalomieji projekto rengimo dokumentai"

2.1.2. Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai (pridedamos rekomendacinio pobūdžio galimos **Mokykla 1** išplanavimo schemas)

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

1 pav. Teritorijos funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2 pav. Statinių funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2.1.3. Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI TERITORIJOS BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Teritorijos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.1 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 1" 2 darbalapyje „Teritorija“.

2.1.4. Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI PASTATŲ BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.1 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 1" 3 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Poreikiai“.

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.1 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 1" 4 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Statyba“.

2.1.5. Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

Baldų ir įrangos *Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.1 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 1" 5 darbalapyje „Baldų ir įranga“.*

2.2. Mokykla 2

2.2.1. Esama situacija.

[pavadinimas, adresas]

[PATEIKTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ]

PASKIRTIS	Formalas ir neformalas ugdymo veikla
EKSPLOATUOTOJAI	Administracijos, priežiūros, ugdymo, maitinimo ir valymo juridiniai asmenys (preliminariai [<i>nurodyti skaičių</i>] darbuotojai)
NAUDOTOJAI	
FUNKCINĖS ZONOS	
BENDRIEJI REIKALAVIMAI	
SPECIALIEJI REIKALAVIMAI	

Žemės sklypo valsymo, naudojimo ar disponavimo juo ir kiti privalomieji, su Projekto įgyvendinimu susiję dokumentai pateikiami Specifikacijų 1 priedėlyje "Privalomieji projekto rengimo dokumentai"

2.2.2. Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai (pridedamos rekomendacinio pobūdžio galimos *[pavadinimas]* išplanavimo schemas)

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

1 pav. Teritorijos funkcinį sektorių tarpusavio ryšių schema.

2 pav. Statinių funkcinį sektorių tarpusavio ryšių schema.

2.2.3. Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI TERITORIJOS BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Teritorijos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.2 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 2" 2 darbalapyje „Teritorija“.

2.2.4. Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI PASTATŲ BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.2 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 2" 3 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Poreikiai“.

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.2 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 2" 4 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Statyba“.

2.2.5. Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

Baldų ir įrangos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.2 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 2" 5 darbalapyje „Baldų ir įranga“.

2.3. Mokykla 3

2.3.1. Esama situacija.

[pavadinimas, adresas]

[PATEIKTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ]

PASKIRTIS	Formalas ir neformalas ugdymo veikla
EKSPLOATUOTOJAI	Administracijos, priežiūros, ugdymo, maitinimo ir valymo juridiniai asmenys (preliminariai [<i>nurodyti skaičių</i>] darbuotojai)
NAUDOTOJAI	
FUNKCINĖS ZONOS	
BENDRIEJI REIKALAVIMAI	
SPECIALIEJI REIKALAVIMAI	

Žemės sklypo valdymo, naudojimo ar disponavimo juo ir kiti privalomieji, su Projekto įgyvendinimu susiję dokumentai pateikiami Specifikacijų 1 priedėlyje "Privalomieji projekto rengimo dokumentai"

2.3.2. Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai (pridedamos rekomendacinio pobūdžio galimos [*pavadinimas*] išplanavimo schemas)

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

1 pav. Teritorijos funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2 pav. Statinių funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2.3.3. Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI TERITORIJOS BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Teritorijos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.3 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 3" 2 darbalapyje „Teritorija“.

2.3.4. Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI PASTATŲ BENDRŪJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.3 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 3" 3 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Poreikiai“.

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.3 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 3" 4 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Statyba“.

2.3.5. Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

Baldų ir įrangos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.3 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 3" 5 darbalapyje „Baldų ir įranga“.

2.4. Mokykla 4

2.4.1. Esama situacija.

[pavadinimas, adresas]

[PATEIKTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ]

PASKIRTIS	Formalas ir neformalas ugdymo veikla
EKSPLOATUOTOJAI	Administracijos, priežiūros, ugdymo, maitinimo ir valymo juridiniai asmenys (preliminariai [<i>nurodyti skaičių</i>] darbuotojai)
NAUDOTOJAI	
FUNKCINĖS ZONOS	
BENDRIEJI REIKALAVIMAI	

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI	
-------------------------------------	--

Žemės sklypo valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ir kiti privalomieji, su Projekto įgyvendinimu susiję dokumentai pateikiami Specifikacijų 1 priedėlyje "Privalomieji projekto rengimo dokumentai"

2.4.2. Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai (pridedamos rekomendacinio pobūdžio galimos **Mokykla 4** išplanavimo schemas)

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

1 pav. Teritorijos funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2 pav. Statinių funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2.4.3. Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI TERITORIJOS BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Teritorijos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.4 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 4" 2 darbalapyje „Teritorija“.

2.4.4. Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI PASTATŲ BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.4 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 4" 3 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Poreikiai“.

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.4 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 4" 4 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Statyba“.

2.4.5. Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

Baldų ir įrangos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.4 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 4" 5 darbalapyje „Baldų ir įranga“.

2.5. Mokykla 5

2.5.1. Esama situacija.

[pavadinimas, adresas]

[PATEIKTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ]

PASKIRTIS	Formalas ir neformalas ugdymo veikla
EKSPLOATUOTOJAI	Administracijos, priežiūros, ugdymo, maitinimo ir valymo juridiniai asmenys (preliminariai [<i>nurodyti skaičių</i>] darbuotojai)
NAUDOTOJAI	
FUNKCINĖS ZONOS	
BENDRIEJI REIKALAVIMAI	
SPECIALIEJI REIKALAVIMAI	

Žemės sklypo valdymo, naudojimo ar disponavimo juo ir kiti privalomieji, su Projekto įgyvendinimu susiję dokumentai pateikiami Specifikacijų 1 priedėlyje "Privalomieji projekto rengimo dokumentai"

2.5.2. Pastatų, statinių ir teritorijos funkciniai ryšiai (pridedamos rekomendacinio pobūdžio galimos **Mokykla 5** išplanavimo schemos)

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

1 pav. Teritorijos funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2 pav. Statinių funkcinų sektorių tarpusavio ryšių schema.

2.5.3. Teritorijos infrastruktūros sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI TERITORIJOS BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Teritorijos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.5 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 5" 2 darbalapyje „Teritorija“.

2.5.4. Pastatų, statinių sukūrimo techniniai reikalavimai

[PATEIKTI PASTATŲ BENDRŲJŲ RODIKLIŲ INFORMACIJĄ]

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.5 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 5" 3 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Poreikiai“.

Pastatų, statinių Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.4 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 5" 4 darbalapyje „Pastatų sukūrimas. Statyba“.

2.5.5. Baldų ir įrangos techniniai reikalavimai

[PATEIKTI INFORMACIJĄ]

Baldų ir įrangos Specialieji reikalavimai pateikti Specifikacijų 2.5 priedėlio "Pastatų, statinių ir teritorijos specifikacijos. Mokykla 5" 5 darbalapyje „Baldų ir įranga“.

2.6. Kiti gretimi projektai

Pažymėtina, kad Darbai už sklypo ribų (privažiavimas iki sklypo. lauko inžineriniai tinklai, įvažos ir pan.), tiesiogiai susiję su Žemės sklype (-uose) esančia ir (ar) būsima inžinerine ir susisiekimo infrastruktūra, ir reikalingi atlikti užtikrinant tinkamą Projekto įgyvendinimą, priklauso Projekto apimčiai ir Kandidatas / Dalyvis privalo juos įsivertinti Sprendinyje / Pasiūlyme ir atlikti.

2.7. Bendrojo ugdymo mokyklų infrastruktūros atnaujinimo funkcinis ir erdvinis modelis

Rengiant Spendinius / Pasiūlymus, bei įgyvendinant Projektą, rekomenduojama atsižvelgti į Bendrojo ugdymo mokyklų infrastruktūros atnaujinimo funkciniam ir erdviniam modelyje, kurį galima rasti <https://www.pplietuva.lt/lt/metodikos-ir-leidiniai>, pateiktą informaciją.

Bendrojo ugdymo mokyklų infrastruktūros atnaujinimo funkcinis ir erdvinis modelis yra parengtas siekiant gerinti formalaus ir neformalaus ugdymo paslaugų kokybę, atliekant fizinės ugdymosi aplinkos atnaujinimą. Modelyje yra išanalizuota bendrojo ugdymo mokyklų funkcinė sandara (teikiamos paslaugos) ir šioms veikloms bei paslaugoms teikti reikalinga fizinė erdvė bei jos organizavimo ir įrengimo būdas, tačiau nepateikiama duomenų apie konkrečios Objekto dalies pastato inžinerinę infrastruktūrą, technologinę įrangą ar statinio konstrukcijas. Todėl Kandidatas / Dalyvis / Privatus subjektas Sprendinyje / Pasiūlyme ir Projektinėje dokumentacijoje turi įvertinti esamą atitinkamo Objekto dalies statinių būklę ir atsižvelgiant į modelyje pateiktas rekomendacijas pasiūlyti efektyvius sprendinius, užtikrinančius tinkamą fizinę ugdymosi aplinką.